

"

" - :

..

- -

almughanyn@hotmail.com :

.(2000 % 53.3)

:

)

.(1 -

()

:

-1

:

:

- 1.1

:

-1.1.1

: -2.1.1

: -3.1.1

%100

: -2.1

:
-1.2.1

-2.2.1

-3.2.1

:

()

:

-2

1989

: -1.2

: - 2.2

(1.2)

. ()

:

: -1.2.2

:

"134 1 "

$^2 4 - 2$

$^2 4$

"132 1 "

:

-3

2

1

:

:

-4

:

-1.4

400,000

(45)

()

71.1

20.6

16.5

24.7

. 410

%

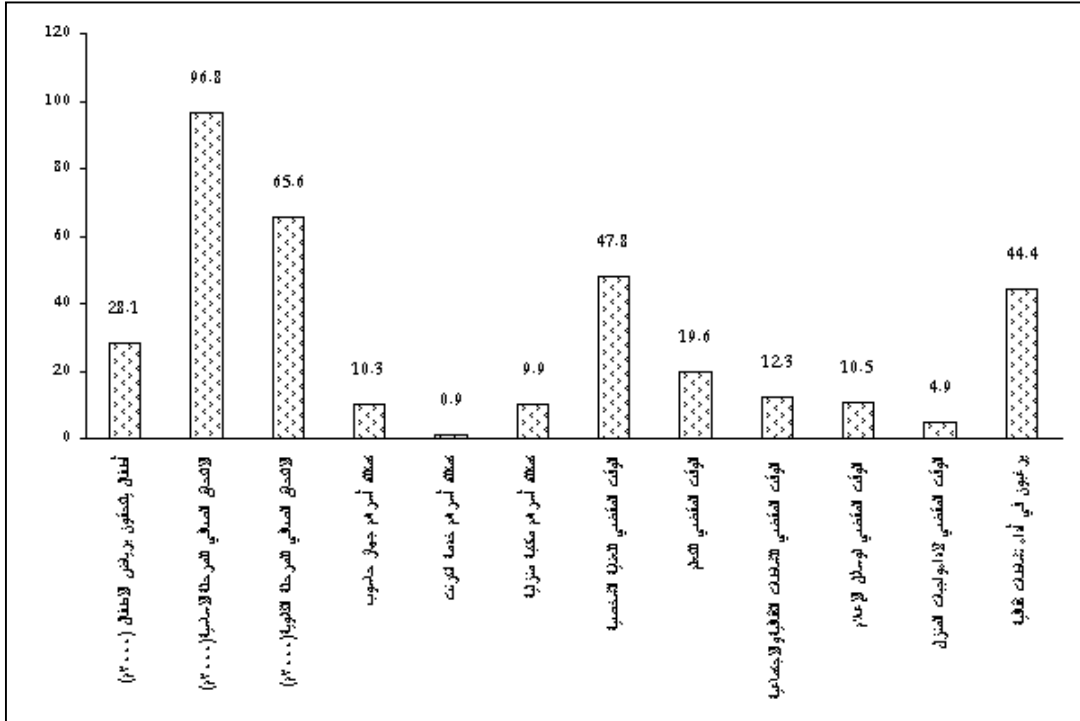
:

-2.4

(53.3 %)
 (2000) (4 - 0) 18.5 %
 (14 - 10) (9 - 5) 15.6 %
 6.4 % (17 - 15) 12.8 %
 3.6 % 49.2 % 50.8 %
 . " 31 - 24 5 " (7) %

(2-1) 1999
 % 30 / (2.2) % 31.8
 . " 31 5 " (3)
 2000 % 28.1
 % 65.6 % 96.8
 39.1 45.8 2000
 . " 60-55 5 "

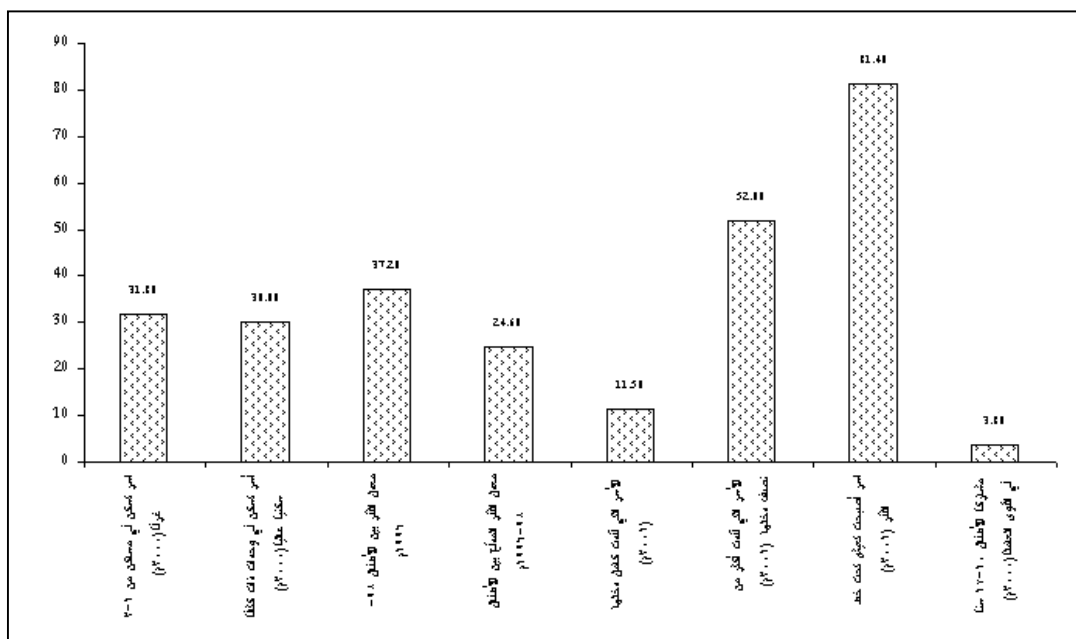
2 1



(1): 2000 - 1999
 . (- :) .

-3.4

10 / 15 / 17 / 5 / 2



:(2)

(

| | | |
|---------|---------|--|
| | | |
| 42.59 % | 31.36 % | |
| 31.61 % | 36.23 % | |
| 25.80 % | 32.20 % | |

- :) . : (1)

.(

:

4.4

1994

32,200) %0. 93 300
 " (% 0.09) 30 (% 9.16) 2950 (" 46 18

:

2002 –2001

| | | | |
|--------|----------------------|----|--|
| | | | |
| % 0.46 | ² 209,000 | 98 | |
| % 0.05 | ² 21,000 | 17 | |
| % 0.06 | ² 28,000 | 17 | |
| % 0.03 | ² 135,000 | 15 | |
| % 0.02 | ² 10,000 | 73 | |

45000) :(2)

.(- :) .(

3 " 96
 %10
 5.4 "61
 :

" 8 "

1998

5

: 1998

| | | |
|---------|--------|-----|
| | | |
| % 100 | 45,000 | |
| % 22.89 | 10,300 | () |
| % 19.11 | 8,600 | () |
| % 2.0 | 900 | |
| % 22.8 | 10,260 | |
| % 1.55 | 700 | () |
| % 1.11 | 500 | |
| % 4.44 | 2000 | |

| | | |
|---------|-------|-------|
| % 4.0 | 1800 | |
| % 2.0 | 900 | |
| % 0.66 | 300 | |
| % 4.76 | 2140 | |
| % 0.87 | 390 | |
| % 13.81 | 6,210 | - -) |

.(10 13 :) . : (3)

(900) % 2.0
"

. "3 15 "

% 0.87 % 0.66

2.2

1.2.2

. (% 1.0) 457.5

% 1.15 518.5

(% 2)

:

-1.5.4

. " 29 6 "

2001

24,745

1010

. / 24.5

(1)

:

(4)

| | | |
|--------|-----------------|---|
| | | |
| 90.0 % | .2 %82 | |
| 10.0 % | 11.63 % | |
| - | 2.27 % / .88 %3 | / |

:) . : (4)

. (-

)

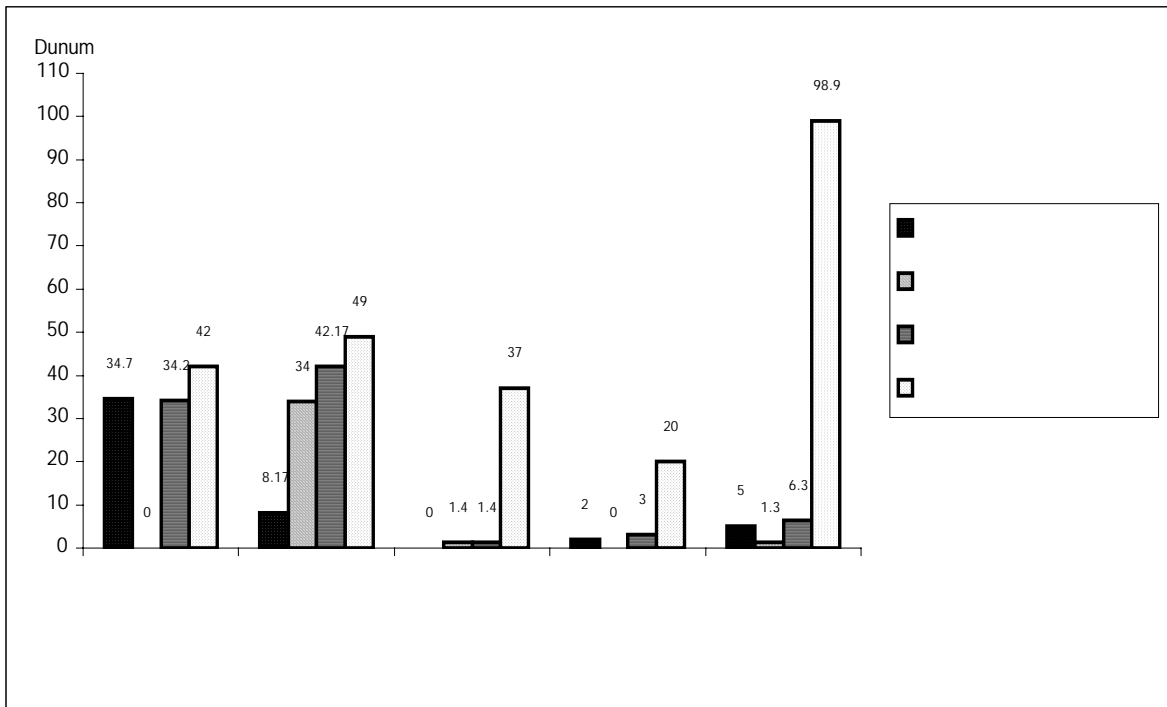
(

:

| () | | | | | | |
|-------------|-------------|-------|---|------|----|--|
| |) | | | | | |
| | (| | | | | |
| 1000/2 1700 | 1000/2 1400 | - | - | 34.7 | 8 | |
| / 2 4-2 | / 2 1.7 | 34.0 | 5 | 8.17 | 3 | |
| / 2 1.5 | / 2 0.05 | 1,356 | 1 | - | - | |
| 2 3.1 | 2 0.45 | - | - | 3.0 | 18 | |
| / 2 4 | / 2 0.25 | 1,250 | 1 | 5.00 | 1 | |

.(:).

:(5)



:) .

:(3)

.(

2001

25600

1450

(7)

. / 18.2

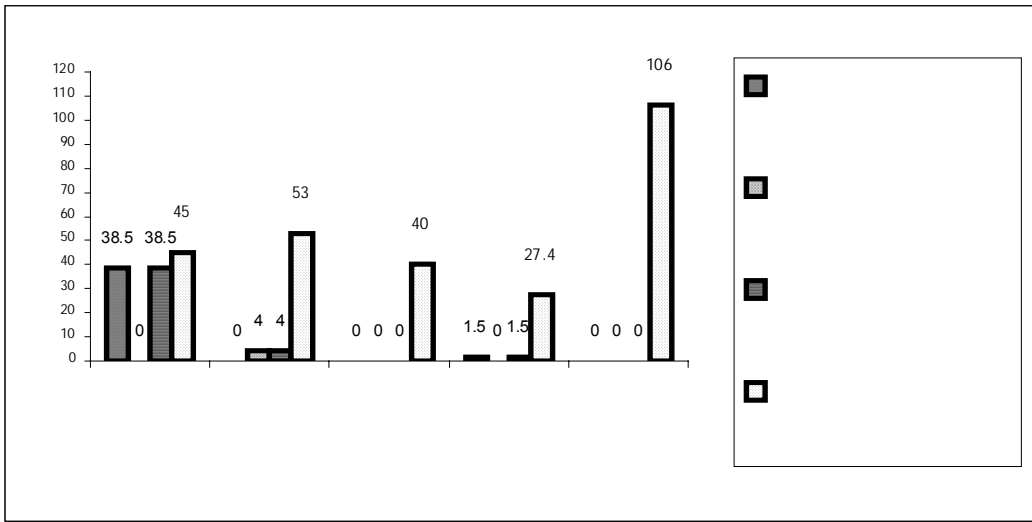
(4)

.(1

| () | | | | | | |
|-------------|-------------|------|---|------|---|--|
| |) (| | | | | |
| 1000/2 1700 | 1000/2 1450 | - | - | 38.5 | 9 | |
| / 2 4-2 | / 2 0.15 | 4.00 | 2 | - | - | |
| / 2 1.5 | / 2 0.0 | - | - | - | - | |
| 2 3.1 | 2 0.2 | - | - | 1.5 | 8 | |
| / 2 4.0 | / 2 0.0 | - | - | - | - | |

.(:).

:(6)



:(4)

. (:) .

:

- 3.5.4

(5.4)

(5)

(12)

(2.5.4)

(1.5.4)

%19

%14.5

%92

% 14

. % 100

% 96

% 93

%85

. %100 % 94

% 80.1

% 61.4

:

-5

()

:

:

- 1.5

(5.4)

:

- 2.5

:

-3.5

(

)

:

-4.5

| | | |
|--|---|-----|
| | : | |
| . 1995 | | -1 |
| - | | -2 |
| . 2000 | | -3 |
| . 1996 | | -4 |
| :) . 1997 - | | -5 |
| . (. - - | | -6 |
|) | | -7 |
| . 2001 - (4 | | -8 |
| : 1997 - | | -9 |
| . 2000 - - | | -10 |
| - | | -11 |
| . 1993 1414 | | -12 |
| . 1994 | | -13 |
| . (.) | | -14 |
| . 1995 | | -15 |
| . 1997 - - | | -16 |
| . (.) - | | -17 |
| . 1999 | | -18 |
| . 2001 - - | | -19 |
| | | -20 |
| - | | -21 |
| . 1996 - | | -22 |
| - | | -23 |
| . 1986 - | | -24 |
| . 1997 | | -25 |
| . 1998 | | -26 |

- 6- Fitch, James Marston, *Historic Preservation*, McGraw-Hill Inc., 1982, Third Printing 1995.
- 17- Hakim, Besim Selim, *Arabic- Islamic Cities: Building and Planning Principles*, KPI Limited, London, 1986 .
- 18- *Physical Planning and Institutional Building Project, Structural Plan for Gaza City*, Ministry of Planning and International Cooperation, Gaza, 1995.
- 19- Pickard, R.D, *Conservation in the Built Environment*, Addison Wesley Longman Limited, England, 1996.

المساحة الوطنية الفلسطينية
 وزارة التعمير والحفظ
 قطاع التخطيط - وحدة التخطيط
 تأسست عام 1936
المساحة الوطنية لمدينة غزة
 سنة 1997

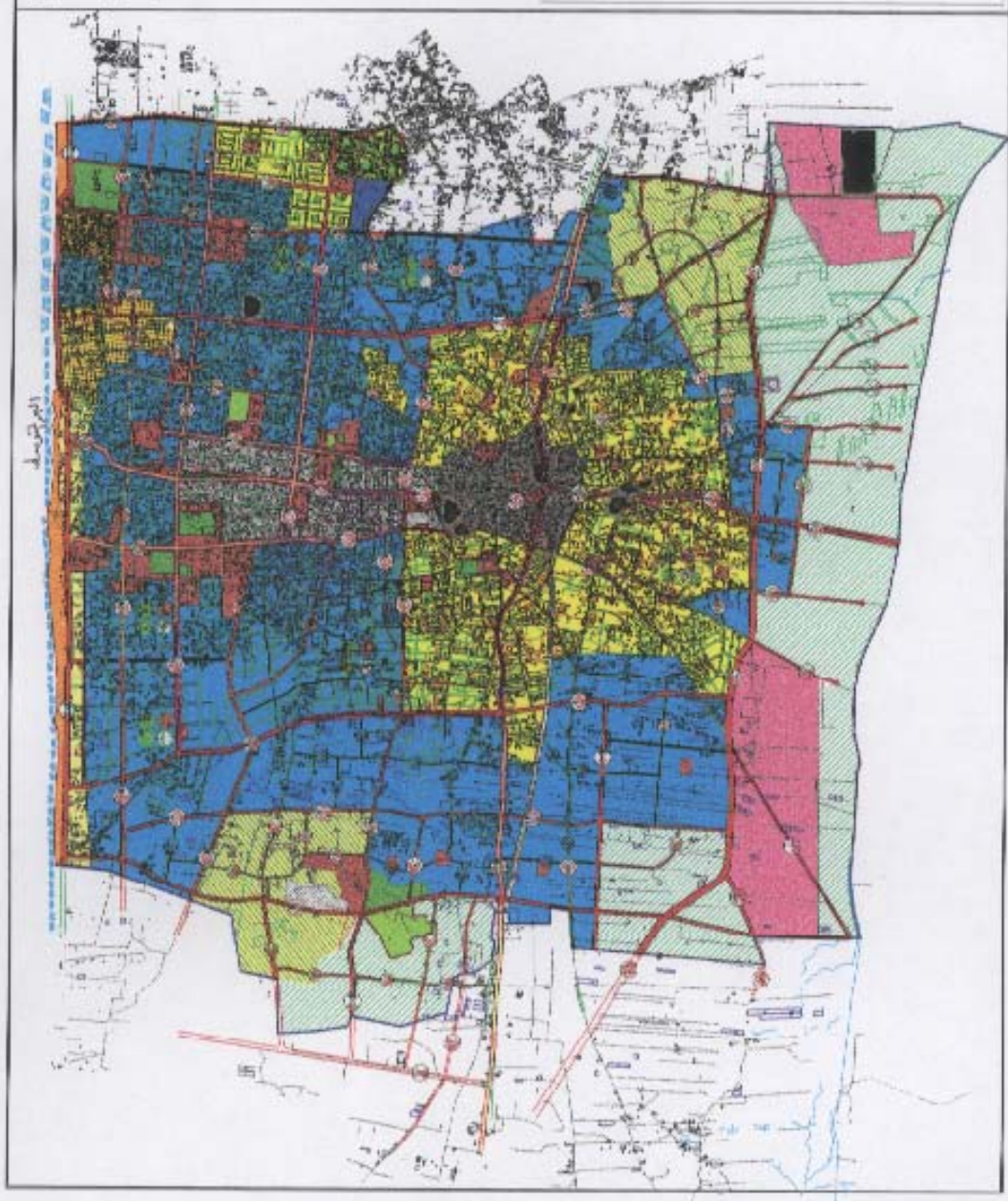


بلدية غزة



0000000000
 1:000000
 المساحة

| | |
|--|---|
| 1. مناطق سكنية 2. مناطق تجارية 3. مناطق صناعية 4. مناطق زراعية 5. مناطق خضراء 6. مناطق مائية 7. مناطق ترفيهية 8. مناطق خدماتية 9. مناطق تعليمية 10. مناطق صحية 11. مناطق أمنية 12. مناطق عسكرية 13. مناطق دينية 14. مناطق تاريخية 15. مناطق ثقافية 16. مناطق علمية 17. مناطق رياضية 18. مناطق ترفيهية 19. مناطق خدماتية 20. مناطق تعليمية 21. مناطق صحية 22. مناطق أمنية 23. مناطق عسكرية 24. مناطق دينية 25. مناطق تاريخية 26. مناطق ثقافية 27. مناطق علمية 28. مناطق رياضية | 1. مناطق سكنية 2. مناطق تجارية 3. مناطق صناعية 4. مناطق زراعية 5. مناطق خضراء 6. مناطق مائية 7. مناطق ترفيهية 8. مناطق خدماتية 9. مناطق تعليمية 10. مناطق صحية 11. مناطق أمنية 12. مناطق عسكرية 13. مناطق دينية 14. مناطق تاريخية 15. مناطق ثقافية 16. مناطق علمية 17. مناطق رياضية |
|--|---|



شكل رقم (5) المخطط الهيكلي لمدينة غزة (1997) - مخطط استعمالات الأراضي .
 (المصدر: بلدية غزة) .

