



منظمة المدن العربية
المعهد العربي للإتماء والمدن

سكن صحي ملائم .. أم مجرد مسكن
توصيف عام لأنواع الملائمة وعناصر كلفة السكن والإسكان

د. أحمد عبد الكريم أحمد سليمان

المصدر

ندوة السكن الصحي الاقتصادي المستدام .. في المدن الصغيرة والمتوسطة

١٠ - ١٢ مارس ٢٠١٠م، دنقلا / جمهورية السودان

سجل البحوث و أوراق العمل

جميع الحقوق محفوظة للمعهد العربي للإتماء والمدن

سكن صحي ملائم .. أم مجرد مسكن

توصيف عام لأنواع الملائمة وعناصر كلفة السكن والإسكان

د. أحمد عبد الكريم أحمد سليمان

قسم التخطيط الحضري - كلية العلوم الحضرية

جامعة الزعيم الأزهرى - السودان

ملخص :

تسلك الورقة أسلوباً وصفيًا بتحليل القضايا المتداخلة في شأن الملائمة السكنية وعناصر كلفة السكن والإسكان . وللوصول إلي إطار عام لمعالجة هذه القضايا تقدم الورقة عرضاً متسلسلاً يمهّد لإشكالية الموضوع مع تناول موجز لمفهوم السكن . ويتم تصنيف أنواع الملائمة السكنية الي إجتماعية دينية وبيئية صحية وأمنية مع السلامة الشخصية وتخدمية وفراغية داخلية وملائمة دورة حياة الأسرة والملائمة مع حاجات الأطفال وذوي الإحتياجات الخاصة . وبخصوص كلفة السكن يتم تسليط الضوء على العوامل المؤثرة في الموضوع . وترد أفكار تخطيطية تصميمية كإقتراحات عامة لسكن أكثر ملائمة ، ثم تخلص الورقة الي وضع أطر إسترشادية موجزة - كإقتراحات - تؤسس لجوانب الملائمة السكنية وكلفة السكن لوضعها في مكانها الأنسب وترسيخها من أجل إسكان ملائم وصحي في المنطقة العربية .